

Zápisnica
zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 30.10.2014 o 18.00 hod
v zasadačke Obecného úradu v Sklenom

Starosta obce
Ján Gutten

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva
Poslanci : Erika Lahutová, zástupkyňa starostu obce,
Jaroslava Antoniová, Helena Bulíková
Bc. Adam Kajan, Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč
Neprítomní:
Jaroslav Bulík
Bc. Eva Špirková, HKO

K bodu 1: Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a skontroloval účasť poslancov a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.
Zapisovateľka – Z. Schniererová – všetkých 6 prítomných poslancov za
Overovatelia zápisnice – Ing. Lívia Kajanová, Erika Lahutová
všetkých 6 prítomných poslancov za
Návrhová komisia –Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková – všetkých 6 prítomných poslancov za

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Rozpočet obce Sklené na rok 2015 a výhľad na roky 2016 a 2017
4. Zámenná zmluva parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvorí o výmere 20 m² vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej
5. Predaj pozemkov parcely KNC 1405/8 o výmere 298 m² a KNC 1405/9 o výmere 145 m² v katastrálnom území Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa Ing. Borisovi Balážovi
6. Predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej
7. Predaj pozemku KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej
8. Predaj pozemkov KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvorí a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², Jarmile Lukáčovej zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

9. Predaj pozemkov KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 362 z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcela rozdelená na základe GP 75/2014: KNC 1286/1 o výmere 336 m2 Henrichovi Wollnerovi
10. Predaj pozemku KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa Ľudovítovi Švecovi s manželkou
11. Predaj pozemku KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa Milanovi Frnovi s manželkou Renátou
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

Návrh programu vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 27.10.2014.

Hlasovanie za navrhnutý program:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlavná kontrolórka Mgr. Eva Špirková kontrolu vykoná po nástupe z materskej dovolenky.

K bodu 3: Rozpočet obce Sklené na rok 2015 a výhľad na roky 2016 a 2017

O rozpočte obce Sklené na rok 2015 a výhľade na roky 2016 a 2017 informovala Ing. Jana Habžanská Šefranková

Uznesenie č. 35/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje rozpočet obce Sklené na rok 2015 bez programovej štruktúry

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 36/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie finančný výhľad na roky 2016 a 2017 bez programovej štruktúry

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 4: Zámenná zmluva parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m2, CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m2 vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m2 vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej

Starosta informoval o zámennej zmluve na vymenované pozemky medzi obcou Sklené a p. Tomášikom a p. Tomášikovou, zámer bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014.

Dôvod : p. Tomášik s manželkou vlastní podľa Okresného úradu Turčianske Teplice katastrálny odbor pozemky, ktoré užíva p. Martiniak a obec vlastní pozemky, ktoré užíva p. Tomášik.

Obe strany sa dohodli, že uvedené pozemky si zamenia bezodplatne s tým, že Obec Sklené uhradí návrh na vklad, nakoľko p. Tomášik s manželkou vlastní viac m2.

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m2, CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m2 v k.ú Sklené vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m2 vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej. Návrh na vklad uhradí obec Sklené.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 5: Predaj pozemkov parcely KNC 1405/8 o výmere 298 m2 a KNC 1405/9 o výmere 145 m2 v katastrálnom území Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer odpredať pozemok parc. č. KNC 1405/8 o výmere 298 m2 vedenom ako zastavané plochy a nádvoría a KNC 1405/9 o výmere 145 m2 vedenom ako zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Sklené, vedenom na LV 362 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m2.

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1405/8 o výmere 298 m2 zastavané plochy a nádvoría a KNC 1405/9 o výmere 145 m2 zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362

kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356

za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.

Ing. Tibor Rišiaň – dohodli sme sa, keď bola komisia, že ten pozemok, ktorý nám dal p. Ing. Baláž, aby sme ho užívali prepíše na majiteľov bytov Sklené 357 a potom obec predá pozemok p. Balážovi, stále sa tak nestalo

Ing. Boris Baláž – stalo sa to, že sme sa dohodli o tom, že budete užívať ten pozemok, ktorý máte, to je v poriadku myslím

Ing. Tibor Rišiaň – dohodli sme sa na to, že sa vlastne prepíše ten pozemok na nás

Ing. Boris Baláž – ja vám ho nemôžem prepísať, lebo mám podpísanú nájomnú zmluvu s pozemkovým fondom na desať rokov, ja do tej zmluvy nemôžem teraz vstúpiť teraz, je v tom problém? To na čom sme sa dohodli sa stalo

Ing. Tibor Rišiaň – dohodli sme sa aj inokedy a neplatilo to

Ing. Boris Baláž – teraz sme sa dohodli a platí to

Ing. Tibor Rišiaň – platí to, len to nie je na papieri

Heráková Novotná – a keď si to rozmyslíte?

Ing. Boris Baláž – nerozmyslím si to

Heráková Novotná – keď sme my požiadali o ten pozemok pred rokom a neschválili mi ho, tiež tam bolo, vedeli ste o tom, že budeme žiadať, najprv to bolo v poriadku, potom to nebolo v poriadku

Ing. Lívia Kajanová – bolo to pre obec výhodnejšie, koľko tam bola tá kúpna cena?

Heráková Novotná – dokonca sme ponúkli výhodnejšiu cenu, dokonca ste mi odmietli osobitný zreteľ, neviem z akého dôvodu

Ing. Tibor Rišiaň – ide o to, aby sme to mali na papieri, ako sme sa dohodli vtedy, keď tam bola komisia, že nám to dáte do užívania

Starosta – vy ste sa na tom dohodli, ja vám môžem len doporučiť, urobte si zmluvu

Ing. Baláž – ja mám nájomnú zmluvu s pozemkovým fondom, nemôžem do nej vstupovať, Tibor, stala sa druhá vec, že ja som tiež súčasť, jeden z vlastníkov bytov tej bytovky

Heráková Novotná – chcem k tomu ešte podotknúť, ja keď som žiadala p. starosta vie, aké potvrdenia ste odo mňa žiadali, súhlas nadpolovičného vlastníka, dodala som vám súhlas od Barma a aj tak ste na to neprihliadali, doložil p. Baláž súhlas vlastníkov, ktorých sa to týka? nepýtal sa nikoho

Ing. Baláž – neviem, čo žiadali

Heráková Novotná – ja viem, čo žiadali, keď som žiadala o kúpu toho pozemku ja

Žiaček – my len nemáme nič písomne

Schniererová – nemáte zmluvu, ale všetko bude zapísané v zápisnici z obecného zastupiteľstva a môžete sa k nej vždy vrátiť

Ing. Rišiaň – ak teda p. Schniererová hovorí, že to bude v zápisnici

Uznesenie č. 38 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1405/8 o výmere 298 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362 kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356

za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.

Návrh na vklad hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 1 Prítomní: 6

K bodu 6: Predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer odpredať pozemok KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365

za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 39 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365

za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)

*z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich
postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.
Návrh na vklad hradia kupujúci.*

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 7: . Predaj pozemkov KNC 1371/4 o výmere 69 m2 záhrady, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer odpredať pozemok KNC 1371/4 o výmere 69 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, zapísané na LV 501 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m2.

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m2 záhrady, v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 69 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 40 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m2 záhrady, v k.ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 69 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Návrh na vklad hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 8: Predaj pozemkov KNC 1288 o výmere 23 m2 zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m2, zapísané na LV 501

Zámer odpredať pozemok KNC 1288 o výmere 23 m2 zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m2, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014. Obec dala zamerať pozemok, kupujúci uhradí cenu zamerania t.j. 80.- eur.

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m2.

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m2 zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m2, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica

za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 282 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 41 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojo majetku, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m2 zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m2, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica

za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 282 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Návrh na vklad hradí kupujúca.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 9: Predaj pozemkov KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 362 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta informoval, že táto parcela bola rozdelená GP č. 75/2014 rozdelená na parcelu 1286/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 336 m², ktorú obec predá na základe novej žiadosti p. Henrichovi Wollnerovi, synovi p. Hermana Wollnera a 1286/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 96 m², ktoré užíva Občianske združenie ČOV Fínske domky, ale zatiaľ si žiadosť o kúpu tejto časti pozemku nedali.

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1286/1 o výmere 336 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 362

kupujúcemu Henrichovi Wollnerovi, bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 504.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 336 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Wollner oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 42a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1286 o výmere 432 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 kupujúcim Hermanovi Wollnerovi s manželkou Ol'gou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice za kúpnu cenu 648.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 432 m²)

*z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Wollner s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.*

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 42b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1286/1 o výmere 336 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 362 kupujúcemu Henrichovi Wollnerovi, bytom Slobody 3, Turčianske Teplice za kúpnu cenu 504.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 336 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

*parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Wollner oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.
Návrh na vklad hradí kupujúci, uhradí zároveň 100.- eur za polovicu GP*

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 10: Predaj pozemku KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer odpredať pozemok KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014

Poslanci navrhli odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m2.

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredá svoj majetok, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Ľudovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok

za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 752 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 43 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 kupujúcim Ľudovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok

za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 752 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Návrh na vklad hradí kupujúci, zároveň uhradí obci poplatok za zameranie pozemku 80.- eur.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 11: Predaj pozemku KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa Milanovi Frnovi s manželkou Renátou

Zámer na predaj pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený na predchádzajúcom OZ a zverejnený na obecnej tabuli a internetovej stránke obce 29.9.2014

Poslanci navrhli odpredať túto parcelu z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1.- € za m2, nakoľko je parcela značne podmočená a na využívanie bude musieť nový majiteľ vynaložiť náklady.

Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220

za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m2, spolu za 1471 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

pozemok je značne podmočený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD. P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.

Uznesenie č. 44 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220

za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m2, spolu za 1471 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

pozemok je značne podmočený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD.

P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.

Návrh na vklad hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 12: Diskusia

- a) J. Veselková – niečo ste rozprávali s tou cestou, bude to dotiahnuté?
- Starosta – sú tam ešte peniaze na štrk a vysypanie tej cesty

- b) Ing. Rišiaň – cesta ku vilám, čiá tá cesta je
Starosta – časť tejto cesty je VLM ale môžeme vyplniť tie jamy

K bodu 13: Uznesenie

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

K bodu 14: Záver

Starosta obce poďakoval občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Ukončenie zasadnutia o 18.50 hod.

V Sklenom 14.11.2014

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 30.11.2014

Overovatelia zápisnice:

.....
Erika Lahutová

.....
Ing. Lívia Kajanová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ján Gutten

Návrh uznesenia OZ konaného dňa 29.10.2014

Uznesenie č. 35/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje rozpočet obce Sklené na rok 2015 bez programovej štruktúry

Uznesenie č. 36/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie finančný výhľad na roky 2016 a 2017 bez programovej štruktúry

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
*Schvaľuje zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² v k.ú Sklené vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej.
Návrh na vklad uhradí obec Sklené.*

Uznesenie č. 38 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
*Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:
KNC 1405/8 o výmere 298 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362 kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356 za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.
Návrh na vklad hradí kupujúci.*

Uznesenie č. 39 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
*Schvaľuje predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501 kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365 za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.
Návrh na vklad hradia kupujúci.*

Uznesenie č. 40 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, v k.ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 69 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Návrh na vklad hradia kupujúci.

Uznesenie č. 41 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica

za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 282 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Návrh na vklad hradí kupujúca.

Uznesenie č. 42a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1286 o výmere 432 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Hermanovi Wollnerovi s manželkou Oľgou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 648.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 432 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Wollner s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 42b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1286/1 o výmere 336 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 362

kupujúcemu Henrichovi Wollnerovi, bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 504.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 336 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

*parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Wollner oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.
Návrh na vklad hradí kupujúci, uhradí zároveň 100.- eur za polovicu GP*

Uznesenie č. 43 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 kupujúcim Ludovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 752 m²)

*z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.
Návrh na vklad hradí kupujúci, zároveň uhradia obci poplatok za zameranie pozemku 80.- eur.*

Uznesenie č. 44 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odpredaj svojho majetku, a to:

KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501 kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220 za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m², spolu za 1471 m²)

*z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
pozemok je značne podmosený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD.
P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.
Návrh na vklad hradia kupujúci.*

**Prezenčná listina
zo 7. Zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom konaného dňa
29.10.2014**

Starosta obce : Ján Gutten

Zástupkyňa starostu : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Špirková

Poslanci OZ : Jaroslava Antoniová

Jaroslav Bulík

Helena Bulíková

Bc. Adam Kajan

Ing. Lívia Kajanová

Jaroslav Pagáč

Členovia komisií :

Občania :

